

CỤC QUẢN LÝ THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
THI HÀNH ÁN DÂN SỰ TỈNH TÂY NINH

Mẫu số: A25 -THADS
(Ban hành theo TT số: 04/2023/TT-BTP
ngày 14/8/2023 của Bộ Tư pháp)
CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc

Số: /TB-THADSKV6

Tây Ninh, ngày tháng 01 năm 2026 .

THÔNG BÁO
V/v bán đấu giá tài sản

Căn cứ Điều 101 Luật thi hành án dân sự năm 2008 (được sửa đổi, bổ sung năm 2014, 2022);

Căn cứ Quyết định thi hành án số 105/QĐ-CCTHA ngày 22/10/2020 và số 432/QĐ-CCTHA ngày 12/01/2021; số 541/QĐ-CCTHADS ngày 17/3/2023 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Cần Đức;

Căn cứ quyết định cưỡng chế thi hành án số 02 ngày 25 tháng 10 năm 2024 và quyết định sửa đổi bổ sung số 08/QĐ-CCTHADS ngày 23/12/2024 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Cần Đức;

Căn cứ thông báo số 13/2026/TB.ĐG-HCM, ngày 14/01/2026 của Công ty Đấu giá Hợp Danh Đông Nam;

Thi hành án dân sự tỉnh Tây Ninh thông báo về việc tổ chức bán đấu giá tài sản sau:

Công ty Đấu giá Hợp Danh Đông Nam, địa điểm tổ chức bán đấu giá: Lô C4-22, KDC Lavilla GREEN City, đường Vòng tránh QL 1A, phường Long An, tỉnh Tây Ninh (số ĐT liên lạc: 0888.154.369),

1 – Thửa đất số 4273, tờ bản đồ số 6, diện tích 1.500m², loại LUC, tọa lạc tại xã Tân Chánh, huyện Cần Đức, tỉnh Long An (nay là xã Cần Đức, tỉnh Tây Ninh),

Thời gian, địa điểm xem tài sản đấu giá: từ 07 giờ 30 phút ngày 09/02/2026 đến 17 giờ ngày 11/02/2026, Liên hệ Phòng THADS Khu vực 6, tỉnh Tây Ninh, địa chỉ: số 199 đường 826 ấp 10, xã Cần Đức, tỉnh Tây Ninh.

Thời gian, địa điểm bán hồ sơ tham gia đấu giá: từ 7 giờ 30 phút, ngày 19/01/2026 đến 17 giờ ngày 24/02/2026, tại Công ty Đấu giá Hợp Danh Đông Nam địa điểm tổ chức bán đấu giá: Lô C4-22, KDC Lavilla GREEN City, đường Vòng tránh QL 1A, phường Long An, tỉnh Tây Ninh (số ĐT liên lạc: 0888.154.369).

Giá khởi điểm của tài sản đấu giá, có giá là: **722.289.555đ, (Bảy trăm hai mươi hai triệu, hai trăm tám mươi chín ngàn, năm trăm năm mươi lăm đồng);**

Tiền mua hồ sơ tham gia đấu giá, tiền đặt trước: Tiền mua hồ sơ là 200.000đ, tiền đặt trước là 144.457.911đ.

Thời gian, địa điểm, điều kiện, cách thức đăng ký tham gia đấu giá: Tiền đặt trước trong giờ hành chính từ 7 giờ 30 phút, ngày 19/01/2026 đến 17 giờ ngày 24/02/2026. Tại Công ty Đấu giá Hợp Danh Đông Nam địa điểm tổ chức bán đấu giá: Lô C4-22, KDC Lavilla GREEN City, đường Vòng tránh QL 1A, phường Long An, tỉnh Tây Ninh.

Thời gian, địa điểm tổ chức bán đấu giá vào ngày: 27/02/2026 (lúc 10 giờ 00 phút cùng ngày).

Hình thức đấu giá, phương thức đấu giá:

+ Phương thức trả giá lên

+ Hình thức đấu giá trực tiếp bằng lời nói tại cuộc đấu giá.

Tổ chức, cá nhân có nhu cầu mua đấu giá tài sản liên hệ và nộp hồ sơ tại:

Thị hành án dân sự tỉnh Tây Ninh thông báo cho bà Huỳnh Thị Ngọc Mai có quyền nhận lại tài sản trước khi tổ chức cuộc bán đấu giá 01 ngày làm việc nếu nộp đủ các khoản tiền thi hành án và các khoản phát sinh từ việc kê biên, thẩm định giá, bán đấu giá tài sản,

Xin liên hệ chi tiết gặp Chấp hành viên Bùi Nam qua số điện thoại: 0934.054.778.

Nơi nhận:

- Viện KSND KV6;
- UBND xã Cần Đước (niêm yết);
- Các đương sự;
- Lưu VP, HSTHA.

CHẤP HÀNH VIÊN

Bùi Nam

